

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## Pose de la première pierre du Campus Éducatif de Saint-André-de-l'Eure



**Le mercredi 24 juin 2026 à 14h30, Monsieur Franck Bernard, Maire de Saint-André-de-l'Eure, a posé la première pierre du Campus Éducatif de Saint-André-de-l'Eure, en présence de Monsieur Xavier Delarue, Préfet de l'Eure. Cette cérémonie marque le lancement concret d'un projet structurant pour la commune, au service des enfants et de leurs familles.**

### UN PROJET AU SERVICE DES FAMILLES ET DE L'ÉDUCATION

Initié en 2021, le Campus Éducatif de Saint-André-de-l'Eure vise à **regrouper sur un même site l'ensemble des classes élémentaires de la commune**, en lien avec le centre périscolaire et de loisirs restructuré et étendu. Cette rationalisation permettra de sécuriser les déplacements des enfants tout en optimisant les coûts de fonctionnement de ces équipements.

Le projet comprend concrètement :

- La **restructuration et l'extension de l'école élémentaire du Château**, portant sa capacité à **14 classes** ;
- La **restructuration et l'extension du centre de loisirs du Château**, pour accueillir jusqu'à **120 enfants** ;
- La **réalisation d'espaces extérieurs** communs favorisant les cheminements doux, la circulation interne et le stationnement.

Le Campus Éducatif de Saint-André-de-l'Eure intègre une forte dimension inclusive avec quatre dispositifs dédiés : des **classes ULIS**, une **Unité d'Enseignement Externalisée (UEE)** pour les enfants en situation de handicap et le **Réseau d'Aides Spécialisées aux Élèves en Difficulté (RASSED)**. Cette organisation permettra de proposer un accompagnement adapté aux besoins de chaque enfant tout en favorisant leur intégration et leur réussite au sein d'un même campus éducatif.

La Commune de Saint-André-de-l'Eure a confié à la SHEMA, par l'intermédiaire de la SPL Évreux Normandie Aménagement, la réalisation de ce projet structurant. Celui-ci représente un investissement global de 7 M€ HT pour une surface de plancher totale de 2 300 m<sup>2</sup>, comprenant notamment 650 m<sup>2</sup> d'extension neuve.

## UN PROJET EXEMPLAIRE SUR LE PLAN ENVIRONNEMENTAL

Ce campus se distingue par l'ambition de sa démarche environnementale, articulée autour de trois axes majeurs :

- **Rénovation énergétique** des bâtiments existants : les travaux permettront de réduire les consommations énergétiques de près de 90 % ;
- **Décarbonation** : Mise en place d'une pompe à chaleur (PAC) réversible pour le centre de loisir permettant d'assurer le chauffage des bâtiments mais également le rafraîchissement de la salle d'activité.
- **Matériaux biosourcés** : les systèmes constructifs privilégient de l'isolation thermique en paille pour les extensions et en laine de bois pour l'existant, l'emploi de menuiseries extérieures bois sur l'ensemble du projet et des sols en linoléum
- **Gestion de l'eau pluviales à la parcelle par infiltration**

## UNE INTÉGRATION PAYSAGÈRE ET PATRIMONIALE SOIGNÉE

Le lauréat du concours de maîtrise d'œuvre organisé en 2023, l'Atelier Cité Architecture (accompagné du paysagiste FORR), a été **distingué pour la finesse de son approche urbaine et architecturale**. L'implantation des extensions et leur intégration aux bâtiments existants, dont la Château Drouet, patrimoine remarquable du site, confèrent une unicité à l'ensemble.

Le projet paysager renforce la trame arborée existante et propose des aménagements extérieurs récréatifs adaptés aux enfants, apportant une cohérence d'ensemble à ce site de centre-ville.

## CALENDRIER ET FINANCEMENT

L'année 2025 a permis de finaliser les études de maîtrise d'œuvre. Les travaux ont démarré au premier trimestre 2026, en lien avec les différents cofinanceurs de l'opération et devrait se terminer en 2028.

Le projet, dont le coût global s'élève à 7,3 M€ HT, s'appuie sur un plan de financement associant plusieurs partenaires publics. L'État mobilise plus de 2,4 M€ de subventions via la DETR (1,4 M€), le Fonds Vert – France Nation Verte (854 954 €) et le Fonds Friche (146 800 €). Le Département de l'Eure contribue au financement de l'opération à hauteur de 570 000 €. Évreux Portes de Normandie accompagne l'opération à hauteur de 461 170 €, l'Agence de l'Eau Seine-Normandie apporte 287 600 €, la CAF de l'Eure 105 000 € et l'ADEME 24 470 €.

**CONTACT  
PRESSE**

Louis LEPRETRE



lepretre\_louis@yahoo.fr

