




CONSTAT DE RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB DANS LES PEINTURES AVANT REALISATION DE TRAVAUX

Basé sur l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb

Date du constat : 06/12/2023 à 14H45 - Date du rapport : vendredi 22 décembre 2023

PROPRIETAIRE	COMMANDITAIRE
Nom : SHEMA Adresse : 15 AVENUE PIERRE MENDES FRANCE 14000 CAEN	Nom : SHEMA Adresse : 15 AVENUE PIERRE MENDES FRANCE 14000 - CAEN

DOSSIER N° : 2023-11-1205

ADRESSE DES LOCAUX VISITES	
ANCIEN BATIMENT GAMMVERT ZAC MARIGNAN 76500 ELBEUF	

Le présent constat, dont l'objet est cité dans l'entête du rapport, ne peut pas être utilisé à l'occasion de la vente ou de la location du bien visité.

Fait à **SANDOUVILLE**
Le vendredi 22 décembre 2023
par **Fabien PONT**

Visite réalisée le : 06/12/2023 à 14H45, par notre technicien en l'absence d'un représentant du donneur d'ordre

Circonstances et champs de la mission : Avant travaux;

Etat d'occupation du bien :

Caractéristiques de l'appareil à fluorescence X :

Modèle : XLP300AW; N° de série : V2-853; date chargement de la source : 15/09/2022; nature du nucléide : Cd 109; activité à la date de chargement de la source: 850MBq

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par :

DEKRA CERTIFICATION

5 AVENUE GARLANDE - 92220 BAGNEUX

Certification : N° DT12783 valide du 23/02/2020 au 22/02/2027

Assurance RCP : ALLIANZ OPERATIONS ENTREPRISES N°55745354 valide jusqu'au 31/12/2023

Ce rapport contient 19 pages indissociables et n'est utilisable qu'en original.

ADC Le Havre - Le Havre Environnement Diagnostic

Diagnostics immobiliers - Diagnostics avant travaux et démolitions - Caméra thermique

Siege Social : 102 rue de l'Eglise. Tel : 02 35 51 68 34.

RCS Le Havre

Capital : SARL au capital de 10.000 Euros. Code APE : 7120B. N° TVA Intracommunautaire: FR264488451006

Sommaire

1	Objet de la mission.....	2
2	Appareil à fluorescence X	3
3	Locaux non visités et visités.....	4
4	Tableau récapitulatif des résultats	4
5	Les croquis	11
6	Annexes	12

1 OBJET DE LA MISSION

Numéro de dossier : 2023-11-1205

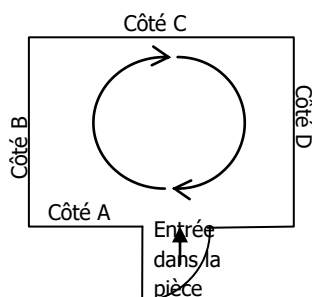
Constat de risque d'exposition au plomb dans les peintures avant travaux

Description de la mission

NOTAIRE
Nom :
Adresse :
-
Tel :

Adresse du bien visité : ANCIEN BATIMENT GAMMVERT ZAC MARIGNAN 76500 ELBEUF ANCIEN BATIMENT GAMMVERT	
Nom locataire :	
Tel locataire :	
Accès :	Partie : Partie Privative
Type : Entrepôt	Caractéristiques :
Usage : Habitation (Maisons individuelles)	Cadastre :
Date de construction : inconnue	Section :
Permis de construire : néant	Parcelle :
Nombre de Niveaux :	En copropriété : Non
Supérieurs : 1 niveau(x)	Lots : non concerné
Inférieurs : aucun niveau inférieur	
Propriété bâtie : Oui	

METHODOLOGIE



L'intérieur d'une pièce est repéré par les côtés (côté A, B, C, ...). La visite se fait dans le sens des aiguilles d'une montre, de gauche à droite, de bas en haut. Les ouvertures du côté sont repérées par leur numéro en commençant à gauche par l'élément 1 (porte 1, fenêtre 1, ...)

2 APPAREIL A FLUORESCENCE X

Nom du fabricant	NITON		
Modèle appareil	XLP300AW		
N° de série de l'appareil	V2-853		
Nature du nucléide	Cd 109		
Date du dernier chargement de la source	15/09/2022	Activité à cette date : 850MBq	
Déclaration ASN	N° T760541	Date de déclaration : 30/06/2022	
Nom du déclarant	FABIEN PONT		
Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)	FABIEN PONT		
Fabricant de l'étalon	NITON	n° NIST de l'étalon :	SRM2573
Concentration	1.04mg/cm² mg/cm²	Incertitude :	+/- 0.06mg/cm²
Vérification de la justesse de l'appareil			
Date	N° mesure	Concentration en mg/cm²	
06/12/2023 08:06:00	1	2.45	
06/12/2023 08:08:00	212	1.00	
06/12/2023 11:31:00	212	1.00	

3 LOCAUX NON VISITES ET VISITES

Le diagnostic est limité aux locaux et aux éléments rendus accessibles lors de la visite.

LOCAUX ET PARTIES D'OUVRAGES NON VISITES :

Locaux non visités : Toutes les parties d'immeuble ont été visitées

Niv	Zone/Bât	Pièce	Justification
		Toutes les parties d'immeuble ont été visitées	

PARTIES D'OUVRAGE NON VISITEES : TOUS LES LOCAUX ET PARTIES D'OUVRAGE ONT ETE VISITES

PIECES ET ELEMENTS EXCLUS DU DIAGNOSTIC : DES UNITES DE DIAGNOSTIC N'ONT PAS FAIT L'OBJET DE MESURES. CELLES-CI SONT RECENSEES DANS LE TABLEAU DES MESURES DES UNITES DE DIAGNOSTIC.

DESCRIPTIF DES LOCAUX VISITES :

Niveau	Zone/Bât	Local	Sol	Murs	Plafond	Corniche	Plinthe	Porte	Huissérie Porte	Fenêtre	Huissérie fenêtre	Volet
0		CHAUFFERIE										
0		L1										
0		L2										
0		MAGASIN										
0		MAGASIN 2										
0		RESERVE										
0		RESERVE 2										
1		SANITAIRES										
1		TOITURE ET EXTERIEUR										

OBSERVATIONS RELATIVES AUX PIECES

Niv	Zone	Pièce	Observations

4 TABLEAU RECAPITULATIF DES RESULTATS

Les relevés des mesures comprennent :

1. Le numéro de mesure
2. la dénomination du local
3. le niveau (0 correspond au rez-de-chaussée, 1 correspond au premier étage, -1 correspond au premier sous-sol, ...)
4. la zone (le sol, le plafond et une lettre pour chaque mur : A,B,C ...)
5. la dénomination de l'unité de diagnostic (Mur, porte, fenêtre, ...)
6. le substrat
7. le revêtement apparent
8. la localisation de la mesure
9. la mesure exprimé en mg/cm²
10. La précision
11. Observations

Les numéros de mesures de test : 1, 2, 3

- Local : **MAGASIN**

N°	Niveau	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration (mg/cm²)	Précision	Observations
2	0		Sol	Autre	Peinture ou Autre		0.00	±3.30	
3							0.02	±2.30	
4	0		Plinthe	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±5.00	
5							0.00	±2.70	
6	0		Plafond	Autre	Peinture ou Autre		0.03	±1.10	
7							0.00	±3.60	
8	0		fenêtre	Autre	Peinture		0.00	±4.60	
9							0.01	±3.80	
10	0		Huisserie fenêtre	Autre	Peinture		0.01	±4.20	
11							0.00	±2.90	
12	0		Porte	Autre	Peinture		0.02	±1.90	
13							0.04	±1.10	
14							0.03	±4.30	
15							0.00	±2.70	
16							0.05	±4.70	
17	0		Huisserie porte	Autre	Peinture		0.01	±3.20	
18							0.03	±4.10	
19							0.05	±4.30	
20							0.04	±4.50	
21							0.05	±4.70	
22	0		Poteau	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±3.90	
23							0.02	±2.00	
24							1.70	±1.70	
25							2.61	±2.70	
26	0		Charpente	Autre	Peinture ou Autre		3.16	±1.20	
27							7.84	±2.90	
28							5.73	±1.70	
29	0	A	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.03	±2.90	
30							0.03	±4.00	
31	0	B	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.03	±3.00	
32							0.01	±4.00	
33	0	C	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.02	±1.50	
34							0.02	±3.50	
35	0	D	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.03	±2.80	
36							0.02	±2.80	
37	0	E	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±3.80	
38							0.04	±3.30	
39	0	F	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.02	±1.40	
40							0.05	±3.70	

- Local : **MAGASIN 2**

N°	Niveau	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration (mg/cm²)	Précision	Observations
41	0		Sol	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±3.90	
42							0.04	±2.00	
43	0		Plinthe	Autre	Peinture ou Autre		0.02	±3.70	
44							0.04	±4.60	
45	0		Plafond	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±4.30	
46							0.02	±3.60	
47	0		Porte	Autre	Peinture		0.00	±2.80	
48							0.04	±2.20	
49	0		Huisserie porte	Autre	Peinture		0.02	±4.20	
50							0.01	±3.50	
51	0		Charpente	Autre	Peinture ou Autre		2.92	±2.40	
52							5.58	±1.90	
53	0	A	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.02	±1.60	
54							0.02	±1.20	
55	0	B	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.00	±1.50	
56							0.00	±2.00	
57	0	C	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.04	±4.00	
58							0.05	±3.00	
59	0	D	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±3.60	
60							0.04	±4.20	

- Local : Réserve

N°	Niveau	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration (mg/cm²)	Précision	Observations
61	0		Sol	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±1.90	
62							0.03	±3.70	
63	0		Plinthe	Autre	Peinture ou Autre		0.02	±3.50	
64							0.01	±1.50	
65	0		Plafond	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±1.80	
66							0.02	±2.80	
67	0		Porte	Autre	Peinture		0.00	±3.70	
68							0.01	±2.00	
69	0		Huisserie porte	Autre	Peinture		0.03	±4.10	
70							0.00	±1.00	
71	0		Charpente	Autre	Peinture ou Autre		4.08	±1.10	
72							4.82	±1.60	
73	0	A	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.04	±2.20	
74							0.03	±1.10	
75	0	B	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±4.30	
76							0.05	±1.20	
77	0	C	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±4.40	
78							0.04	±1.20	
79	0	D	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.02	±2.60	
80							0.04	±1.90	
81	0	E	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±5.00	
82							0.02	±5.00	
83	0	F	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.03	±1.40	
84							0.00	±4.40	

- Local : CHAUFFERIE

N°	Niveau	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration (mg/cm²)	Précision	Observations
85	0		Sol	Autre	Peinture ou Autre		0.02	±1.80	
86							0.00	±1.60	
87	0		Plafond	Autre	Peinture ou Autre		0.04	±2.30	
88							0.01	±3.50	
89	0		Porte	Autre	Peinture		0.04	±4.10	
90							0.04	±2.40	
91	0		Huisserie porte	Autre	Peinture		0.02	±2.50	
92							0.03	±3.00	
93	0	A	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±3.60	
94							0.02	±3.70	
95	0	B	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±2.80	
96							0.01	±2.80	
97	0	C	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.00	±4.50	
98							0.01	±1.10	
99	0	D	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±2.10	
100							0.01	±5.00	

- Local : L1

N°	Niveau	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration (mg/cm²)	Précision	Observations
	0		Sol	Carrelage	brut		non mes.	±	matériaux bruts
101	0		Plinthe	Autre	Peinture ou Autre		0.02	±1.90	
102							0.02	±1.50	
103	0		Plafond	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±3.70	

- Local : L1									
N°	Niveau	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration (mg/cm²)	Précision	Observations
104	0		Porte	Autre	Peinture		0.03	±3.50	
105							0.02	±4.80	
106							0.01	±4.20	
107	0		Huisserie porte	Autre	Peinture		0.02	±3.40	
108							0.05	±3.10	
109							0.00	±4.40	
110	0		fenêtre	Autre	Peinture		0.04	±2.80	
111							0.03	±3.40	
112							0.01	±2.30	
113	0	A	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.03	±2.80	
114							0.05	±5.00	
115							0.00	±2.30	
116	0	B	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.00	±2.70	
117							0.04	±4.30	
118							0.01	±2.00	
119	0	D	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±1.60	
120							0.02	±4.60	

- Local : L2									
N°	Niveau	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration (mg/cm²)	Précision	Observations
	0		Sol	Carrelage	brut		non mes.	±	matériaux bruts
121	0		Plinthe	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±3.60	
122							0.03	±3.00	
123							0.05	±1.60	
124	0		Plafond	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±3.00	
125							0.02	±1.50	
126							0.00	±4.60	
127	0		Huisserie porte	Autre	Peinture		0.05	±3.10	
128							0.02	±2.40	
129							0.05	±2.20	
130	0		fenêtre	Autre	Peinture		0.01	±4.20	
131							0.05	±4.10	
132							0.03	±5.00	
133	0	A	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±2.60	
134							0.05	±3.70	
135							0.02	±2.80	
136	0	B	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.02	±4.00	
137							0.04	±2.60	
138							0.01	±1.20	
139	0	D	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.00	±3.80	
140							0.03	±2.00	

- Local : SANITAIRES									
N°	Niveau	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration (mg/cm²)	Précision	Observations
	0		Sol	Carrelage	brut		non mes.	±	matériaux bruts
141	0		Plinthe	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±3.70	
142							0.05	±2.00	
143							0.04	±4.60	
144	0		Plafond	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±3.20	
145							0.04	±4.50	
146							0.05	±2.60	

- Local : **SANITAIRES**

N°	Niveau	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration (mg/cm²)	Précision	Observations
147							0.03	±4.40	
148							0.03	±3.80	
149							0.00	±4.60	
150							0.01	±1.80	
151	0		Huisserie porte	Autre	Peinture		0.00	±1.80	
152							0.03	±2.30	
153							0.04	±4.80	
154							0.05	±4.80	
155							0.01	±3.90	
156							0.05	±4.90	
157	0	A	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±3.00	
158							0.00	±3.80	
159	0	B	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±1.20	
160							0.04	±1.30	
161	0	C	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±4.50	
162							0.00	±1.20	
163	0	D	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.02	±1.40	
164							0.03	±1.20	
165	0	E	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±3.10	
166							0.03	±4.90	
167	0	F	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±2.30	
168							0.02	±2.70	
169	0	G	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.00	±1.30	
170							0.01	±3.80	
171	0	H	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.00	±3.20	
172							0.00	±4.10	

- Local : **Réserve 2**

N°	Niveau	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration (mg/cm²)	Précision	Observations
173	0		Sol	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±1.00	
174							0.02	±4.20	
175	0		Plinthe	Autre	Peinture ou Autre		0.03	±1.80	
176							0.02	±3.30	
177	0		Plafond	Autre	Peinture ou Autre		0.00	±4.70	
178							0.03	±2.50	
179	0		Poteau	Autre	Peinture ou Autre		7.89	±1.90	
180							1.76	±2.90	
181							3.92	±4.50	
182							5.28	±4.00	
183	0		Charpente	Autre	Peinture ou Autre		2.99	±2.50	
184							4.85	±2.30	
185	0	A	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.00	±2.60	
186							0.03	±4.90	
187	0	B	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±1.50	
188							0.00	±1.10	
189	0	C	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.03	±5.00	
190							0.04	±4.50	
191	0	D	Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.02	±2.50	
192							0.04	±4.30	

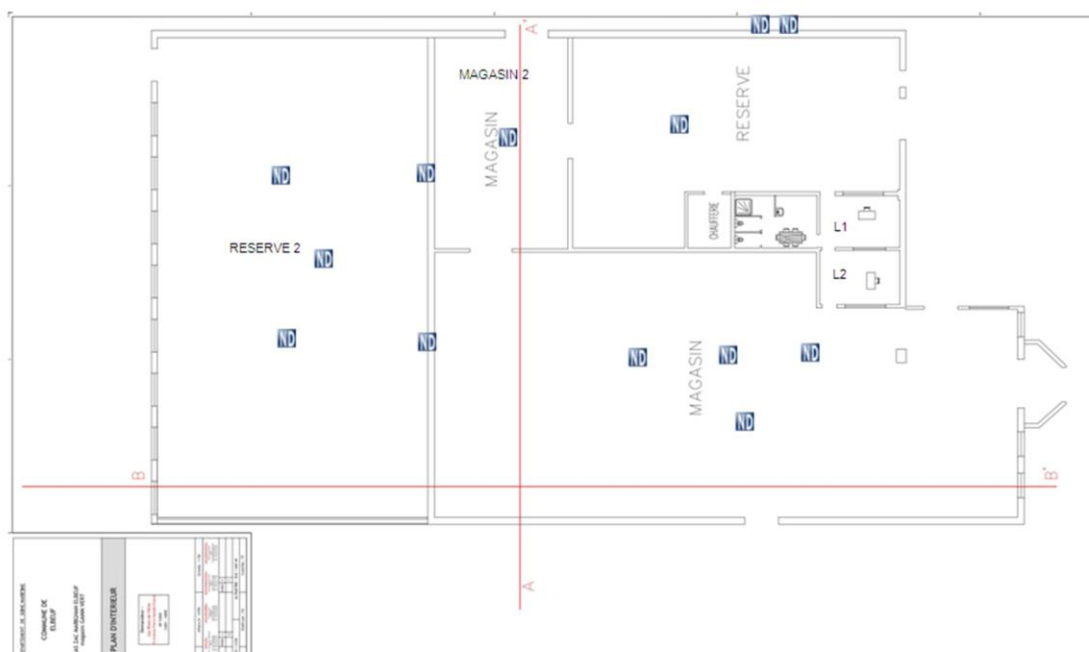
- Local : **Extérieur**

N°	Niveau	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation de la mesure (facultatif)	Concentration (mg/cm²)	Précision	Observations
193	0		Bardage	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±2.70	
194							0.05	±3.40	
195							0.04	±4.00	
196							0.04	±1.90	
197							0.01	±4.90	
198							0.02	±1.20	
199							0.05	±1.90	
200							0.00	±1.00	
201							0.02	±1.80	
202							0.01	±4.10	
203	0		Descente EP	Autre	Peinture ou Autre		0.05	±3.80	
204							0.02	±3.60	
205							0.03	±1.60	
206	0		Mur	Autre	Peinture ou Autre		0.01	±2.50	
207							0.05	±4.80	
208							0.02	±2.30	
209							0.02	±3.30	
210	0		Fer	Autre	Peinture ou Autre		4.49	±3.80	
211							2.88	±3.20	

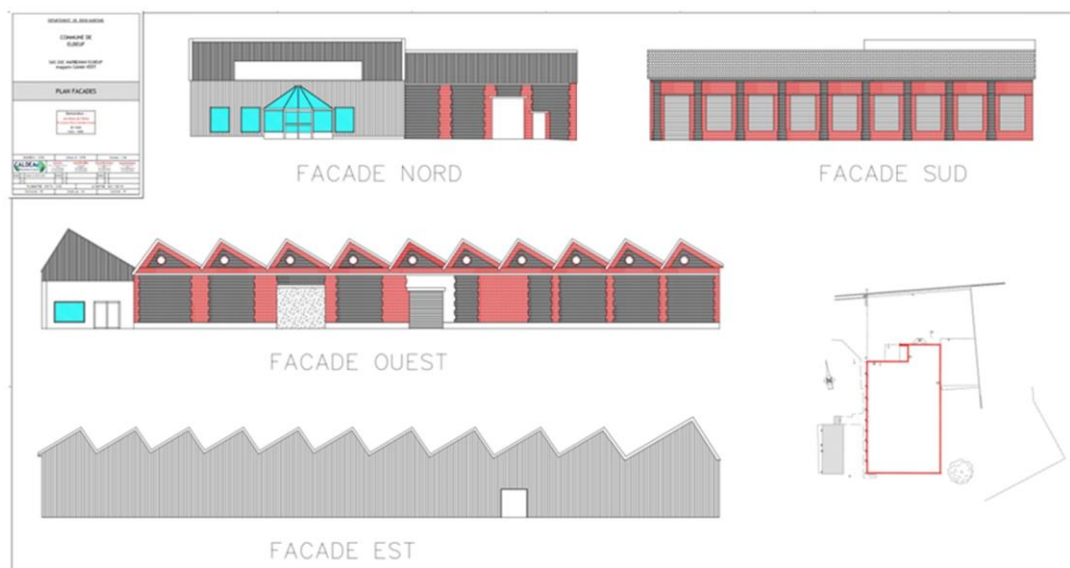
5 LES CROQUIS

Présence de plomb dans les peintures :  non dégradé,  non visible,  état d'usage,  dégradé

Locaux inaccessibles,  sens de la visite.



HEMA
ANCIEN BATIMENT GAMMVERT - ANCIEN BATIMENT GAMMVERT
ZAC MARIGNAN 76500 ELBEUF
Niveau 0



HEMA
ANCIEN BATIMENT GAMMVERT - ANCIEN BATIMENT GAMMVERT
ZAC MARIGNAN 76500 ELBEUF
Niveau 1

6 ANNEXES

Références réglementaires

Le présent rapport établit un diagnostic sur les risques inhérents à la présence de plomb en application de :

- ☑ Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb
 - Article 1 : « ... Le constat de risque d'exposition au plomb, défini à l'article L. 1334-5 du code de la santé publique et ci-après dénommé CREP, a pour objectifs : [...] de fournir des éléments sur la présence de plomb aux personnes susceptibles de réaliser des travaux de nature à provoquer une altération substantielle des revêtements.
 -
- ☑ [code de la santé publique](#), notamment les articles L. 1334-5 à L. 1334-10 et R. 1334-10 à R. 1334-12
 - Art. R. 1334-10. - L'auteur du constat de risque d'exposition au plomb établi en application de l'article L. 1334-5 identifie les éléments comportant un revêtement, précise la concentration en plomb de ces revêtements et la méthode d'analyse utilisée pour la mesurer et décrit l'état de conservation des revêtements contenant du plomb, selon un protocole précisé par un arrêté conjoint des ministres chargés du logement et de la santé. Il consigne, le cas échéant, dans le rapport du constat la liste des facteurs de dégradation du bâti mentionnés à l'article L. 1334-5 qu'il a relevés.

- Art. R. 1334-11. - Le constat de risque d'exposition au plomb est dressé par un contrôleur technique agréé au sens de l'article L. 111-25 du code de la construction et de l'habitation ou par un technicien de la construction qualifié.
- Art. R. 1334-12. - L'information des occupants et des personnes amenées à exécuter des travaux prévue par l'article L. 1334-9 est réalisée par la remise d'une copie du constat de risque d'exposition au plomb par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement.

Autorisation ASN/DGSNR et attestation du fabricant de la source



Fabrication, Distribution
Assistance technique
Maintenance d'équipements
scientifiques

Traduction du document ThermoFisher Scientific du 1er mars 2011 signé par Dr. Björn Klaue

Usage maximal des sources Cd-109 dans les analyseurs de fluorescence X portables Niton

A qui de droit,

Considérant les performances des analyseurs de fluorescence X portables Thermo Scientific Niton pourvus d'une source isotopique Cd-109 conçus pour l'analyse du plomb dans la peinture nous actons les points suivants : Basée sur la période radioactive du Cd-109 établie par la physique à 462,6 jours, l'utilisation maximale d'une source Cd-109 est déterminée par l'activité résiduelle minimale pour une durée d'analyse utile avec des ratios signal/bruit statistiquement acceptables, soit **75 MBq**.

- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **370 MBq** cette valeur limite est atteinte après **36 mois**.
- Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **1480 MBq** cette valeur limite est atteinte après **64 mois**.

Ces durées limites sont indépendantes de l'utilisation réelle de l'analyseur. L'horloge de décroissance de la source démarre dès l'assemblage de celle-ci. Avec la décroissance de la source le temps d'analyse effectif nécessaire pour acquérir des données analytiques pertinentes augmente au moins proportionnellement. Vers la fin de vie de la source le rapport signal sur bruit décroît même plus vite car le bruit électronique devient prédominant. Avec une activité inférieure à 75 MBq les temps d'analyse nécessaires augmentent dans des proportions telles qu'ils rendent l'instrument impropre à son utilisation. Aux très basses activités d'autres sources d'erreur diminuent la précision et la justesse des résultats.

Ces durées d'utilisation maximales de 36 (source 370 MBq) et 64 mois (source 1480 MBq) avant un inévitable remplacement de la source sont simplement basées sur des lois et des constantes physiques. Au-delà de ces durées les appareils deviennent pratiquement inutilisables en seulement quelques semaines. Les intervalles maximaux de remplacement de source devraient par conséquent être programmés de façon à ne pas excéder ces durées afin que le cycle d'utilisation soit optimal avec de bonnes performances de l'analyseur.

Si l'on considère une analyse réalisée avec un analyseur Niton sur un échantillon contenant 1 mg/cm² de plomb nous statuons que :

Pendant cette durée l'appareil garantit que 95 % des résultats de mesures réalisées sur un échantillon standardisé de concentration voisine de 1 mg/cm², sont comprises dans un intervalle : [valeur cible — 0,1 mg/cm² ; valeur cible + 0,1 mg/cm²].

Au-delà des durées limites mentionnées précédemment (soit 36 ou 64 mois selon l'activité initiale de la source) nous ne pouvons garantir que l'analyse définie ci-dessus puisse être réalisée avec une erreur inférieure à ±0,1 mg/cm² dans un intervalle de confiance de 95% (2σ).

Nom de la société : LH ENVIRONNEMENT DIAGNOSTIC

Modèle de l'analyseur :	XLP
Numéro de série analyseur :	11088
Numéro de série de la source :	V2-853
Activité de la source (Mbq) :	850
Date d'origine de la source :	15/09/2022
Date de fin de validité de la source :	15/02/2027



Fondis Electronic
26, avenue Duguay Trouin,
entrée D - CS 60507
78961 Voisins-le-Bretonneux Cedex

Tél. : +33 (0)1 34 52 10 30
Fax : +33 (0)1 30 57 33 25
E-mail : info@fondiselectronic.com
Site : <https://www.physitek.fr>



SAS au capital de 2 500 000 € - Siret 428 583 637 00031 - APE 4652Z - N° TVA : FR 15 428 583 637 - Lieu de juridiction : Versailles.

Niton Europe GmbH · Joseph-Dollinger-Bogen 9 · 80807 München · Germany

01.03.2011

Maximum Usage Time for Cd-109 Sources in Thermo Scientific Niton XRF Analyzers

To Whom It May Concern

With regard to the instrument performance of Cd-109 isotope source based handheld Thermo Scientific Niton XRF analyzers designed for lead-in-paint applications we state the following:

Based on the established physical half-life of Cd-109 of 462.6 days, the maximum use for a Cd-109 source is determined by the minimum remaining activity for a useful analysis time with statistically acceptable signal-to-noise ratios, which is 75 MBq.

- **For an analyzer with a Cd-109 source with an initial activity of 370 MBq this limit is reached after 36 months.**
- **For an analyzer with a Cd-109 source with an initial activity of 1480 MBq this limit is reached after 64 months.**

These limits are independent of the actual use of the instrument. The clock for the decay of the source starts with the assembly of the source. With the decay of the source the actual analysis time necessary to acquire meaningful analytical data increases at least proportionally. Towards the end of the life for the source the signal-to-noise ratio decreases even further because the electronic noise sources become more dominant. At an activity below 75 MBq the required analysis times increase to levels which render the instrument impractical for the application. At very low activities also other sources of error diminish the precision and accuracy of the results.

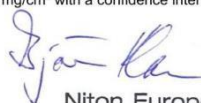
The stated maximum usage times of 36 (370 MBq source) and 64 months (1480 MBq source) prior to the inevitable resourcing are simply based on physical constants and laws. Past those usage periods the units become practically useless within only few weeks. The maximum resourcing intervals should therefore be scheduled to not exceed those maximum periods to ensure the optimum duty cycle within proper performance characteristics the analyzer.

Assuming that an analysis is performed with a Niton analyzer on a sample containing 1 mg/cm² of lead, we state the following:

Beyond the time limits stated above (i.e. : 36 months or 64 months depending on the initial activity of the source), we cannot guarantee that the analysis described above can be performed with an error smaller than +/- 0.1 mg/cm² with a confidence interval of 95% (2σ).

Sincerely

Dr. Björn Klaue
General Manager
Director Technical Support and Applications
Radiation Safety Officer



Niton Europe GmbH
Joseph-Dollinger-Bogen 9 · D-80807 München
Tel. +49-89-36 81 38 0 · Fax +49-89-36 81 38 30
E-mail: europe@niton.com

Niton Europe GmbH
Joseph-Dollinger-Bogen 9
80807 München
Germany

Tel. +49-(0)89-36 81 38-0
Fax +49-(0)89-36 81 38-30
Email: niton_eur@thermofisher.com

Bankverbindung
Commerzbank AG
Kto-Nr. 5218000
BLZ 763 400 61
IBAN DE 58 7634 0061 0821 8000 00
SWIFT COBADE33

Geschäftsführer:
Dr. Olaf Haupt, Dr. Björn Klaue
James R.E. Coley, Piet van der Zande
Amtsgericht München HRB 129790
Ust-ID-Nr.: DE 205 372 303

www.thermofisher.com



Fondis Electronic
26, avenue Duguay Trouin,
entrée D – CS 60507
78961 Voisins-le-Bretonneux Cedex

Tél. : +33 (0)1 34 52 10 30
Fax : +33 (0)1 30 57 33 25
E-mail : info@fondiselectronic.com
Site : <https://www.physitek.fr>



SAS au capital de 2 500 000 € - Siret 428 583 637 00031 - APE 4652Z - N° TVA : FR 15 428 583 637 - Lieu de juridiction : Versailles.

Caen, le 30 juin 2022

LE HAVRE ENVIRONNEMENT DIAGNOSTIC

A l'attention de Monsieur **PONT**
102 rue de l'Eglise
76430 Sandouville

**RECEPISSE DE DECLARATION D'EXERCICE D'UNE ACTIVITE NUCLEAIRE
A DES FINS NON MEDICALES**

Réf: [1] Articles L. 1333-8, L. 1333-9, R. 1333-104 à R. 1333-112, R. 1333-133 à R. 1333-144 du code de la santé publique

[2] Décision n° 2018-DC-0649 de l'Autorité de sûreté nucléaire du 18 octobre 2018

[3] Votre déclaration référencée **DNPRX-CAE-2022-4788** effectuée à la date du 30 juin 2022 sur le portail <https://teleservices.asn.fr>

Numéro de dossier Sigis : **T760541**

Numéro de récépissé de déclaration : **CODEP-CAE-2022-033187**

L'Autorité de sûreté nucléaire accuse réception de votre déclaration concernant :

- la détention et l'utilisation de sources radioactives et appareils contenant des sources radioactives

La liste des appareils émettant des rayonnements ionisants, dont la détention est déclarée à ce jour dans le cadre de l'exercice de votre activité, figure en annexe du présent récépissé de déclaration.

La détention ou l'utilisation de sources de rayonnements ionisants soumis au régime de déclaration dans une configuration conduisant à modifier les dispositifs de sécurité ou blindage relèvent du régime d'enregistrement ou d'autorisation prévu aux articles R. 1333-113 et R. 1333-118 du code de la santé publique.

Tout changement concernant le déclarant (la personne morale ou la personne physique selon le cas), tout changement d'affectation des locaux, toute modification du nombre d'appareils détenus ou de la nature de l'activité déclarée, doit faire l'objet d'une nouvelle déclaration de votre part sur le portail <https://teleservices.asn.fr>.

Tout changement de conseiller en radioprotection doit faire l'objet d'une information de l'Autorité de sûreté nucléaire sur le portail <https://teleservices.asn.fr>.

Toute cessation définitive d'activité doit faire l'objet d'une déclaration de votre part sur le portail <https://teleservices.asn.fr> au moins un mois avant la date prévue de cette cessation.

Par ailleurs, la délivrance du présent récépissé ne préjuge pas de la conformité des appareils et des locaux déclarés au regard de la réglementation en vigueur.

www.asn.fr
1, rue du Recteur Daure - CS 60040 - 14006 - CAEN CEDEX
Téléphone 02 50 01 85 00 - Mel : caen.asn@asn.fr

Il est mis fin à la décision d'autorisation référencée CODEP-CAE-2018-005434.

ANNEXE AU CODEP-CAE-2022-033187

Les activités déclarées sont réalisées dans les locaux ci-dessous :

Catégorie (utilisation principale): Détection de plomb dans les peintures.

Radionucléide	Activité maximale détenue (MBq)	Activité maximale utilisée (MBq)	Nb total de sources	Dont mobiles
109Cd	1 480	1 480	1	1

Local et service de détention ou d'utilisation
Bureau

L'activité déclarée comporte une activité de transport pour compte propre.*

Il s'agit des opérations de transport réalisées en compte propre qui peuvent être :

- l'acheminement de colis de substances radioactives, réalisé par voie terrestre (route, rail, fleuve) dont tout ou partie se déroule sur le territoire national, ou par voie maritime avec une escale dans un port français ou par voie aérienne avec une escale dans un aéroport français ;
- le chargement ou le déchargement de colis de substances radioactives, notamment sur les plateformes logistiques, dans les aéroports ou les ports français ;
- la manutention de colis de substances radioactives réalisée sur le territoire français au cours d'un transport (après le chargement du colis sur son site d'expédition et avant son déchargement sur son site de réception).

*Article 1er de la décision n° 2015-DC-0503 de l'ASN du 12 mars 2015 relative au régime de déclaration des entreprises réalisant des transports de substances radioactives sur le territoire français. Les opérations de transport non réalisées en compte propre sont à télédéclarer sur le module du téléservice « Transport de substances radioactives > Recensement des sociétés de transport ».

FIN DU DOCUMENT

CERTIFICAT
DE COMPETENCES

**Diagnosticteur immobilier
certifié**

DEKRA CERTIFICATION SAS certifie que Monsieur

Fabien PONT

est titulaire du certificat de compétences N°DTI2783 pour :

	DU	AU
- Constat de Risque d'Exposition au Plomb	23/02/2020	22/02/2027
- Diagnostic amiante sans mention	23/02/2020	22/02/2027
- Diagnostic amiante avec mention	23/02/2020	22/02/2027

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

* Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des constatations d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par l'arrêté du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérant des diagnostics de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ; Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 14 décembre 2009 et du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 09 décembre 2009 et du 13 décembre 2011 ; Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 15 décembre 2009 et 15 décembre 2011 ; Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 10 décembre 2009 et 2 décembre 2011.

Le Directeur Général, Yvan MAINGUY
Bagneux, le 21/02/2020

Numéro d'accréditation :
4-0081
Portée disponible
sur www.cofrac.fr

Le non-respect des clauses définies dans les Conditions Générales peuvent rendre ce certificat invalide

Seule la version originale du certificat, avec bande argentée à gauche, fait foi

DEKRA Certification SAS * 5 avenue Garlande - F92220 Bagneux * www.dekra-certification.fr

Attestation d'assurance de l'opérateur

Attestation d'assurance



Responsabilité Civile

Allianz I.A.R.D., dont le siège social est situé 1 cours Michelet CS 30051 92076 Paris La Défense Cedex, atteste que :

**SARL LE HAVRE ENVIRONNEMENT
DIA
ADC LE HAVRE
102 RUE DE L'EGLISE
76430 SANDOUVILLE**

Est titulaire d'un contrat Allianz Responsabilité Civile Activités de Services souscrit sous le numéro **55745354**, qui a pris effet le **1^{ER} janvier 2016**.

Ce contrat a pour objet de :

- satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n° 2005 – 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n° 2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R 271- 1 à R 212- 4 et L 271- 4 à L 271-6 du Code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités, telles que déclarées aux Dispositions Particulières, à savoir :

- **DIAGNOSTICS REGLEMENTAIRES LIES A LA VENTE OU A LA LOCATION D'IMMEUBLES.**

- ❖ LOI CARREZ
- ❖ DIAGNOSTIC AMIANTE AVANT TRAVAUX OU DEMOLITION
- ❖ DIAGNOSTIC AMIANTE AVANT VENTE
- ❖ DOSSIER TECHNIQUE AMIANTE
- ❖ DIAGNOSTIC GAZ ET ELECTRICITE
- ❖ EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
- ❖ RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX
- ❖ DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
- ❖ DIAGNOSTIC TECHNIQUE SRU

La présente attestation est valable du 01/01/2023 au 31/12/2023, sous réserve du paiement des cotisations,

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur et ne peut engager celui-ci au-delà des limites du contrat auquel elle se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances...).

Toute adjonction autre que les cachet et signature du représentant de la Compagnie est réputée non écrite.

Etablie à LYON, le 23/12/2022



Attestation Responsabilité Civile

Allianz IARD – Entreprise régie par le Code des Assurances – Société anonyme au capital de 991 967 200 euros
Siège social : 1 cours Michelet – CS 30051 – 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX – 542 110 291 RCS Nanterre